|  |  |
| --- | --- |
| сельского  поселения **Малый Толкай** | ***РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО***  ***Газета основана 14.06.2010 г.*** |
| **30 июля 2018 года**  **№ 40 (199)** |
| ***ОФИЦИАЛЬНОЕ***  ***ОПУБЛИКОВАНИЕ*** |
| ***Информационный вестник Собрания представителей сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области Администрации сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области*** | |

**С О Б Р А Н И Е**

**П Р Е Д С Т А В И Т Е Л Е Й**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МАЛЫЙ ТОЛКАЙ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОХВИСТНЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Третьего созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

**30.07.2018 г. № 98**

**Об утверждении Порядка организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности**

**в сельском поселении Малый Толкай**

**муниципального района Похвистневский Самарской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области Собрание представителей сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник поселения Малый Толкай» и разместить на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Признать утратившим силу Решение Собрания представителей сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселении Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области» от 20.11.2008 № 111.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Малый Толкай Н.Н. Львов

Глава сельского поселения Малый Толкай И.Т. Дерюжова

Приложение

к решению Собрания представителей

сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский

от 30.07.2018 г. № 98

**Порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в СЕЛЬСКОм ПОСЕЛЕНИи мАЛЫЙ ТОЛКАЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОХВИСТНЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛаСТИ**

**Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящий Порядок устанавливает в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организацию и проведение публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области (далее –публичные слушания).

2. Публичные слушания проводятся для выявления мнения населения сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – сельское поселение) по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – проекты) в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

3. На публичных слушаниях подлежат рассмотрению следующие проекты:

1) проект генерального плана сельского поселения, проект, предусматривающий внесение изменений в утвержденный генеральный план сельского поселения;

2) проект правил землепользования и застройки, проект, предусматривающий внесение изменений в утвержденные правила землепользования и застройки;

3)проект планировки территории, проект, предусматривающий внесение изменений в соответствии с требованиями ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в утвержденный проект планировки территории;

4) проект межевания территории, проект, предусматривающий внесение изменений в соответствии с требованиями ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в утвержденный проект планировки территории;

5) проект правил благоустройства территории сельского поселения, проект, предусматривающий внесение изменений в утвержденные [правила](consultantplus://offline/ref=FD39238963182819844FBE7866C631ED526E099E281821493A9C00AA92F6EBB84FB99960D53C6EF52804E027PBN1L) благоустройства территории сельского поселения;

6) проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

7) проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.Публичные слушания по проектам, указанным в пунктах 1–5 части 3 настоящего Порядка, проводятся за счет средств бюджета сельского поселения.

Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проектам, указанным в пунктах 6–7 части 3 настоящего Порядка, осуществляется за счёт средств физических или юридических лиц, заинтересованных в предоставлении таких разрешений.

1. Мероприятия, финансирование которых осуществляется в соответствии с частью 4 настоящего Порядка, включают в себя:
2. оповещение о начале публичных слушаний;
3. заключение договоров аренды помещений, необходимых для организации проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
4. организацию экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
5. выступления разработчиков проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на собрании или собраний участников публичных слушаний;
6. иные мероприятия, предусмотренные Градостроительным кодексом, настоящим порядком.

6. Участниками публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а вслучае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](consultantplus://offline/ref=DE09C1E63F738A5256AA6857309E4CB68D164FF6527FEB80370376415B32679BB2260FEFF664Y7v2N) Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

8. Срок проведения публичных слушаний по проектам, указанным в части 3 настоящего Порядка, указан в главах V–X настоящего Порядка.

**Глава II. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

9. Решение о назначении публичных слушаний принимается главой сельского поселения в форме постановления администрации сельского поселения.

10. В постановлении администрации сельского поселения о назначении публичных слушаний указываются:

1) наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к нему;

2) информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

3) организатор публичных слушаний;

4) информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций.

6) информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

7) информация об официальном сайте сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт), на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему.

8) лицо, ответственное за ведение протокола публичных слушаний и протокола собрания или собраний участников публичных слушаний (далее – лицо, ответственное за ведение протокола).

11. Организатором публичных слушаний проводимых по вопросам, указанным в пунктах 1,3,4,5 части 3 настоящего Порядка, является администрация сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области.

Организатором публичных слушаний, проводимых по вопросам, указанным в пунктах 2, 6, 7 части 3 настоящего Порядка, является комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области.

12. Организатор публичных слушаний обеспечивает подготовку и проведение публичных слушаний, в том числе:

1) оповещение жителей о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

13. На основании постановления администрации сельского поселения о назначении публичных слушаний организатор осуществляет подготовку оповещения о начале публичных слушаний, согласно Приложению 1 к настоящему порядку.

14. Оповещение о публичных слушаниях должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях.

15. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

16. Оповещение о начале публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в газете «Вестник поселения Малый Толкай» и размещается на официальном сайте поселения в сети Интернет;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания организатора публичных слушаний, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части [7](consultantplus://offline/ref=8C7BAE057D058969D0143AFE9975CBBE5545AED0F416F99140A075CE0844D3931A5C47BFAAF62528N) настоящего Порядка (далее – территория, в пределах которой проводятся публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации.

17. Информационные стенды размещаются в непосредственной близости к зданиям организатора публичных слушаний, а также в фойе указанных зданий (помещений) в доступных для посетителей местах.

Информационные стенды, размещаемые вне зданий, должны быть изготовлены из конструкции, устойчивой к неблагоприятным погодным условиям.

Ответственность за достоверность и своевременность обновления информации на информационном стенде несет организатор публичных слушаний.

18. В течение всего периода размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

На экспозиции проекта должны быть представлены:

- копия постановления администрации сельского поселения о назначении публичных слушаний;

- проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях;

- проектная документация (при наличии), информация о наличии согласований проектной документации, полученных в соответствии с действующим законодательством;

- презентации, плакаты, макеты, и иные материалы, демонстрирующие реализацию проекта.

На экспозиции проекта также представляются иные информационные и демонстрационные материалы в целях информирования граждан по обсуждаемому проекту в случае предоставления таких материалов разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

19.В ходе работы экспозиции проекта организатором публичных слушаний должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителем организатора публичных слушаний и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В ходе устного консультирования посетителей экспозиции обеспечивается предоставление информации о проекте, рассматриваемом на публичных слушаниях.

20. Организатор публичных слушаний обеспечивает ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, по форме согласно Приложению 2 к настоящему Порядку, а также приём от участников публичных слушаний документов, подтверждающих сведения, указанные в части 24 настоящего Порядка.

21. Книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, должна содержать следующие сведения:

- наименование проекта;

- период проведения публичных слушаний;

- порядковый номер регистрации предложений и замечаний по проекту, дата регистрации предложений и замечаний, касающиеся проекта;

- сведения об участнике публичных слушаний, указанные в части 25 настоящего Порядка;

- содержание предложений и замечаний по проекту;

- подпись посетителя экспозиции.

22. В период размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с [частью 2](#Par29)5 настоящего Порядка идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

23. Предложения и замечания, касающиеся проекта, в письменной форме предоставляются по месту нахождения организатора публичных слушаний либо направляются в адрес организатора почтой.

24. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 22 настоящего Порядка, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного [частью 29](#Par32) настоящего Порядка.

25. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

26. Сведения и документы, указанные в части 25 настоящего Порядка, представляются (направляются) одновременно с предложениями и замечаниями, касающимися проекта.

27.Организатор публичных слушаний составляет перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), согласно Приложению 3 к настоящему Порядку.

28. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8C7BAE057D058969D0143AFE9975CBBE554FA8D5F214F99140A075CE082424N) от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

29. Организатором публичных слушаний осуществляется проверка достоверности сведений, указанных в части 27 настоящего Порядка и представленных участниками публичных слушаний.

30. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с [частью](#Par23) 22 настоящего Порядка, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

31. Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех участников публичных слушаний.

**Глава III. проведение собрания или собраний участников публичных слушаний**

32.Собрание или собрания участников публичных слушаний (далее в настоящей главе – Собрание) проводятся по нерабочим дням с 9 до 18 часов по местному времени, либо по рабочим дням, начиная с 18 часов по местному времени.

33. Собрание проводится в помещении, предназначенном для постоянного пребывания людей.

34. Собрание проводит представитель организатора публичных слушаний (далее – председательствующий).

35. Организатор проведения Собрания в день проведения Собрания обеспечивает регистрацию участников публичных слушаний путем включения сведений об участнике публичных слушаний в перечень, указанный в пункте 27 настоящего Порядка.

36.Председательствующий осуществляет:

1) открытие и ведение Собрания;

2) контроль за порядком обсуждения вопросов повестки Собрания.

37. При открытии Собрания председательствующий должен огласить проект, подлежащий рассмотрению на Собрании, основания проведения Собрания, предложения по порядку проведения Собрания, в том числе предлагаемое время для выступлений участников Собрания, а также представить лицо, ответственное за ведение протокола собрания.

38. В случаях нарушения участником публичных слушаний регламента собрания, а также выступлений, не имеющих отношения к проекту, рассматриваемому на публичных слушаниях, председательствующий прерывает выступление участника публичных слушаний.

39. Председательствующий вправе:

1) прерывать выступления участников собрания, нарушающих порядок проведения собрания, а также выступления, не имеющие отношения к обсуждаемому на публичных слушаниях вопросу;

2) выносить предупреждения лицу, нарушающему порядок во время проведения мероприятия, а также удалить данное лицо при повторном нарушении им порядка проведения собрания.

40. Участники публичных слушаний имеют право высказывать свою точку зрения по рассматриваемому проекту, задавать вопросы выступающим, представлять свои предложения и замечания по проекту, для включения их в протокол собрания или собраний участников публичных слушаний, по форме согласно Приложению 4 к настоящему Порядку.

41. Ведение протокола собрания осуществляется в хронологической последовательности, лицом, ответственным за ведение протокола.

42. В протоколе Собрания указываются:

1) вопрос, вынесенный на Собрание, дата и место его проведения, основание проведения Собрания, количество присутствующих;

2) содержание мнений, предложений и замечаний участников собрания, высказанных ими в ходе собрания.

43. С протоколом Собрания вправе ознакомиться любой участник собрания публичных слушаний.

44. Каждая страница протокола Собрания пронумеровывается и заверяется подписью лица, ответственного за ведение протокола, и председательствующего.

45. При проведении Собрания в нескольких населенных пунктах сельского поселения ведется отдельный протокол.

46. Протокол Собрания прилагается к протоколу публичных слушаний в качестве его неотъемлемой части.

**Глава IV. ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

47. Организатор публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний, по форме согласно Приложению 5 к настоящему Порядку, в котором указываются:

1) дата оформления протокола публичных слушаний;

2) информация об организаторе публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

48. Ведение протокола публичных слушаний осуществляется в хронологической последовательности, лицом, ответственным за ведение протокола.

49. Каждая страница протокола публичных слушаний пронумеровывается и заверяется подписью лица, ответственного за ведение протокола.

50. Письменные замечания и предложения участников публичных слушаний, в том числе направленные ими по почте, подлежат приобщению к протоколу публичных слушаний с указанием даты представления указанных замечаний и предложений.

51. Ведение протокола публичных слушаний начинается со дня начала публичных слушаний и прекращается за три дня до дня окончания срока публичных слушаний.

53. К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, указанный в части 27 настоящего Порядка.

54. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания, путем направления организатору заявления о выдаче выписки из протокола публичных слушаний, в том числе, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по форме согласно Приложению 6 к настоящему Порядку.

Выписка из протокола публичных слушаний подписывается организатором публичных слушаний и выдается в течение трех дней со дня обращения участника публичных слушаний к организатору публичных слушаний.

55. На основании протокола публичных слушаний организатор публичных слушаний в день окончания срока публичных слушаний подписывает Заключение о результатах публичных слушаний, по форме согласно Приложению 7 к настоящему Порядку.

56. В заключении о результатах публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

57. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в газете «Вестник поселения Малый Толкай» и размещается на официальном сайте поселения в сети Интернет.

**Глава V. ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОЕКТУ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕМУ ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УТВЕРЖДЕННЫЙ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

58. При проведении публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения публичные слушания проводятся в каждом населенном пункте, входящем в состав сельского поселения.

59. При проведении публичных слушаний в целях обеспечения участников публичных слушаний равными возможностями для участия в публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части, в том числе в целях проведения собрания или собраний на территории каждой части.

60. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

61. Протоколы публичных слушаний по проекту генерального плана, заключение о результатах публичных слушаний являются обязательными приложениями к проекту генерального плана, направляемому главой сельского поселения в Собрание представителей сельского поселения.

62. Глава сельского поселенияс учетом заключения о результатах публичных слушаний принимает решение:

1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в Собрание представителей сельского поселения;

2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

63. Публичные слушания по проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденный генеральный план сельского поселения, проводятся в порядке, предусмотренном для проведения публичных слушаний по проекту генерального плана.

**Глава VI. ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ,**

**ПО ПРОЕКТУ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕМУ ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ**

**В УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРАВИЛАЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

64. Глава сельского поселения при получении проекта правил землепользования и застройки принимает решение о проведении публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения проекта.

65. Продолжительность публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта, за исключением случая, установленного частью 66 настоящего Порядка.

66. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания по внесению изменений в [правила](consultantplus://offline/ref=C72417C5D04A53EC7546B0F264984775EE007180355BA3396A77B93F97B55D94F0572B101A3F6A26F041CF51MBh5M) землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

67. Публичные слушания проводятся в каждом населенном пункте, входящем в состав сельского поселения. При проведении публичных слушаний в целях обеспечения участников публичных слушаний равными возможностями для участия в публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части, в том числе в целях проведения собрания или собраний на территории каждой части.

68. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний являются обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не требуется.

69. Глава сельского поселения в течение десяти дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки и указанных в части 68 настоящего Порядка обязательных приложений должен принять решение о направлении указанного проекта в Собрание представителей сельского поселенияили об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

70. Публичные слушания по проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила землепользования и застройки, проводятся в порядке, предусмотренном для проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки.

**Глава VII. ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПО ПРОЕКТУ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕМУ ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УТВЕРЖДЕННЫЙ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

71. Глава сельского поселения при получении проекта планировки территории и проекта межевания территории принимает решение о проведении публичных слушаний за исключением случаев, установленных частями 75,76 настоящего Порядка.

72. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

73. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний являются обязательными приложениями к проекту планировки территории и проекту межевания территории.

74. Глава сельского поселения с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в орган местного самоуправления на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

75. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

76. В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

**Глава VIII. ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЙ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

77. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

78. К земельным участкам и объектам капитального строительства, подверженным риску негативного воздействия на окружающую среду, относятся земельные участки и объекты капитального строительства, находящиеся в границах санитарно-защитной зоны, размер которой определен в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

79. Организатор публичных слушаний направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

Указанные сообщения направляются почтовым отправлением (заказным письмом).

80. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

81. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в [правила](consultantplus://offline/ref=C72417C5D04A53EC7546B0F264984775EE007180355BA3396A77B93F97B55D94F0572B101A3F6A26F040CC54MBh3M) землепользования и застройки порядке после проведения публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения публичных слушаний.

**Глава IX. ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

82. Организатор публичных слушаний направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительстваправообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

Указанные сообщения направляются почтовым отправлением (заказным письмом).

83. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

**Глава X.ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОЕКТУ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕМУ ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

84. Публичные слушания по проекту правил благоустройства территории сельского поселения, а также по проекту предусматривающему внесение изменений в утвержденные [правила](consultantplus://offline/ref=FD39238963182819844FBE7866C631ED526E099E281821493A9C00AA92F6EBB84FB99960D53C6EF52804E027PBN1L) благоустройства территории сельского поселения организует администрация сельского поселения в соответствии с положениями [статьи 5.1](consultantplus://offline/ref=3EBE076EDD5BD1F7DC23047F51719323961369ADF0E1C13E21198E01EAC8CC6EC9C85E9F68A2D3C0F1l8H) Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, предусмотренных настоящей главой.

85. Срок проведения публичных слушаний по проектам правил благоустройства территорий сельского поселения со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

86. Участники публичных слушаний вправе представить в администрацию сельского поселения свои предложения и замечания по проекту благоустройства территории сельского поселения, для включения их в протокол публичных слушаний.

87. После завершения публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории сельского поселения, указанный проект направляется главе сельского поселения. Обязательными приложениями к проекту правил благоустройства территории сельского поселения, являются протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

88. Глава сельского поселения в течение десяти дней после представления ему проекта правил благоустройства территории сельского поселения и указанных в части 87 настоящего Порядка обязательных приложений направляет  указанный проект в Собрание представителей сельского поселения для рассмотрения и утверждения.

Приложение1

к Порядку организации

и проведения публичных слушаний

по вопросам градостроительной деятельности

в сельском поселении Малый Толкай

муниципального района Похвистневский

Самарской области

**Оповещение о начале публичных слушаний**

**по проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1. Постановлением Администрации сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области от \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. №\_\_\_\_ назначены публичные слушания по проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Срок проведения публичных слушаний по проекту\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.
3. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте администрации сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», адрес сайта <http://maltolkay.ru>
4. Место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(населенный пункт, дата, время,адрес)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(населенный пункт,дата, время,адрес)*

Время начала регистрации участников публичных слушаний, не менее чем за 30 мин. до начала проведения собрания участников публичных слушаний.   
  
 5. Место проведения экспозиции проекта: здание администрации сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области, расположенное по адресу: Самарская область, Похвистневский район, ул. Молодежная , д.2, в рабочие дни с 8.00 часов до 12.00 часов и с 13.00 часов   до 16.00 часов, а также в месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний, указанным в части 4 настоящего оповещения.

6. Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных  участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а так же правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства *(в случае проведения публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проекту планировки территории, проекту межевания территории, проекту правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов).*

Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](consultantplus://offline/ref=DE09C1E63F738A5256AA6857309E4CB68D164FF6527FEB80370376415B32679BB2260FEFF664Y7v2N) Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов *(в случае проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства).*

7. В период размещения проекта подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и проведения экспозиции проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию  имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период проведения экспозиции с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Приложение 2

к Порядку организации

и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

в сельском поселенииМалый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области

**КНИГА (ЖУРНАЛ) УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РАССМОТРЕНИЮ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(период проведения публичных слушаний)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата посещения | Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц | Содержание мнений, предложений и замечаний | Личная подпись посетителя экспозиции проекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

Приложение 3

к Порядку организации

и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

в сельском поселенииМалый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области

**ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В РАССМОТРЕНИИ ПРОЕКТА УЧАСТНИКОВ   
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(период проведения публичных слушаний)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата реги-страции | Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц; наименование – для юридических лиц | Дата рождения – для физических лиц; основной государственный регистрационный номер – для юридических лиц | Адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; место нахождения и адрес – для юридических лиц | Личная подпись посетителя экспозиции проекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

Приложение 4

к Порядку организации

и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

в сельском поселенииМалый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области

**ПРОТОКОЛ**

**собрания участников публичных слушаний**

по проекту\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование проекта)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата проведения собрания участников публичных слушаний: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Место проведения собрания участников публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основание проведения собрания участников публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Количество присутствующих на собрании участников публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человек.

Лицо, ответственное за ведение протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Председательствующий на собрании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Мнения, предложения участников собрания участников публичных слушаний, высказанные ими в ходе собрания

участников публичных слушаний:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения об участнике собрания участников публичных слушаний, выразившем своё мнение по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях | Содержание мнений, предложений или замечаний |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Лицо, ответственное за ведение протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Председательствующий на собрании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 5

к Порядку организации

и проведения публичных слушаний по

вопросам градостроительной деятельности

в сельском поселении Малый Толкай

муниципального района Похвистневский

Самарской области

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Дата оформления протокола: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Организатор публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основание проведения публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок проведения публичных слушаний по проекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_

Срок приема предложений и замечаний участников публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Территория, в пределах которой проводились публичные слушания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата, место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Количество участников публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата внесения | Содержание предложений и замечаний | Ф.И.О. лица, внесшего предложения |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Лицо, ответственное за ведение протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата внесения | Содержание предложений и замечаний | Ф.И.О. лица, внесшего предложения |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

В ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний участниками публичных слушаний представлены следующие письменные предложения и замечания1

Вх.№ \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Вх.№ \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Участниками публичных слушаний в адрес организатора публичных слушаний представлены следующие письменные предложения и замечания2

Вх.№ \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Вх.№ \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Приложение:

Протокол собрания или собраний участников публичных слушаний на \_\_\_\_\_\_л.

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичныхслушаний на \_\_\_ л.

Лицо, ответственное за ведение протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1Данная строка включается в протокол при поступлении письменных предложений на бумажных носителях, для обеспечения регистрации таких предложений.

2Данная строка включается в протокол при поступлении письменных предложений на бумажных носителях, для обеспечения регистрации таких предложений.

Приложение 6

к Порядкуорганизации

и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

в сельском поселенииМалый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организатора публичных слушай)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес электронной почты)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**О ВЫДАЧЕ ВЫПИСКИ ИЗ ПРОТОКОЛА**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

В соответствии с пунктом 54 Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№

\_\_\_\_\_\_\_\_, прошу выдать выписку из протокола публичных слушаний от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., проведенных в период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. по «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. по проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Прошу выписку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать один из вариантов: выдать при личном обращении или направить на адрес электронной почты)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_

(дата обращения) (фамилия и инициалы) (подпись)

Приложение 7

к Порядку организации

и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

в сельском поселении Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Дата оформления заключения: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний и выводы по результатам публичных слушаний:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Глава сельского поселения Малый Толкай

муниципального района Похвистневский

Самарской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись) (Ф.И.О.)*

|  |
| --- |
| **Изменения в Устав сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области (зарегистрированные Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Самарской области 24 июля 2018 года, Государственный регистрационный № RU635193052018001**  **С О Б Р А Н И Е** |
| **П Р Е Д С Т А В И Т Е Л Е Й** |
| **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** |
| **Малый Толкай** |
| **муниципального района** |
| **ПОХВИСТНЕВСКИЙ** |
| **САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ** |
| **третьего созыва** |
| **Р Е Ш Е Н И Е** |
| **25.06.2018 г. № 97** |
| **с. Малый Толкай** |

**О внесении изменений в Устав сельского**

**поселения Малый Толкай муниципального**

**района Похвистневский Самарской области**

Рассмотрев предложенные Главой сельского поселения Малый Толкай изменения в Устав сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области, Заключением по проведению публичных слушаний от «13» июня 2018 г., Собрание представителей сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области,

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Устав сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области следующие изменения:

**1.1. Дополнить часть 1 статьи 10 пунктом 16 следующего содержания:**

«16) полномочиями в сфере стратегического планирования, предусмотренными Федеральным законом от 28 июня 2014 года «172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».

**1.2. Пункт 9 части 1 статьи 10 изложить в новой редакции:**

«9) организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы поселения, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации».

**1.3. Пункт 21 статьи 7 Устава изложить в новой редакции:**

«21) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения».

**1.4. Пункт 8 статьи 40.1. Устава дополнить абзацем 2 следующего содержания:**

«В случае, если Глава поселения, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) об отрешении от должности Главы поселения либо на основании решения Собрания представителей поселения об удалении Главы поселения в отставку, обжалует данные правовой акт или решение в судебном порядке, Собрание представителей поселения не вправе принимать решение об избрании Главы поселения, избираемого представительным органом муниципального образования из своего состава или из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, до вступления решения суда в законную силу.;»

**1.5. Дополнить часть 1 статьи 35 пунктом 11 следующего содержания:**

«11) утверждение правил благоустройства территории муниципального образования».

**1.6. Дополнить статьей 58.1 следующего содержания:**

«Статья 58.1. Содержание правил благоустройства территории сельского поселения.

1. Правила благоустройства территории сельского поселения утверждаются Собранием представителей сельского поселения.

2. Правила благоустройства территории сельского поселения могут регулировать вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории сельского поселения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории сельского поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории сельского поселения, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории сельского поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории сельского поселения, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

15) праздничного оформления территории сельского поселения;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории сельского поселения;

17) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории сельского поселения.

2. Поручить Главе сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Глава поселения) направить настоящее Решение на государственную регистрацию в течение 15 (пятнадцати) дней со дня принятия настоящего Решения.

3. После государственной регистрации вносимых настоящим Решением изменений в Устав сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области осуществить официальное опубликование настоящего Решения.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава поселения И.Т.Дерюжова

Председатель Собрания

представителей Н.Н.Львов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Учредители: Администрация сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области.**  **Издатель: Администрация сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области** | | |
| Адрес: Самарская область, Похвистневский район, село Малый Толкай, ул. Молодежна,2 тел. 8(846-56) 54-1-40 | Тираж 100 экз. Подписано в печать | Редактор Никишкина О.М |