РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МАЛЫЙ ТОЛКАЙ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОХВИСТНЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

12.08.2016г. № 44 А

**О подготовке проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Малый Толкай о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малый Толкай и с учетом Заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 14.07.2016 №1 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области.

2.Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению ( прилагается).

3. Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила направлять в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области, по адресу: 446468, с. Малый Толкай, ул.Молодежная, д.2, тел:54-1-40.

4. Направить копию настоящего Постановления в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области.

5. Опубликовать данное Постановление в газете «Вестник поселения Малый Толкай» и разместить на официальном сайте поселения в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения В.Н.Старков

Приложение

к Постановлению Администрации

сельского поселения Малый Толкай

муниципального района Похвистневский

Самарской области

от 12.08.2016 г. № 44А

**ПОРЯДОК И СРОКИ**

**проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Мероприятия | Исполнитель | Сроки проведения работ |
| 1. | Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области (далее также – проект о внесении изменений в правила) | Администрация сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Администрация поселения) | Не позднее 2 недель со дня опубликования настоящего Постановления |
| 2. | Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Комиссия) | Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию |
| 3. | Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Малый Толкай | Комиссия | В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил |
| 4. | Проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку | Администрация поселения | В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил |
| 5. | Принятие решения о проведении публичных слушаний | Глава сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Глава поселения) | Не позднее 10 дней со дня получения проекта |
| 6. | Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Малый Толкай | Глава поселения | С учетом периодичности выпуска газеты |
| 7. | Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила | Комиссия | 60 дней |
| 10. | Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в правила Главе поселения | Комиссия | Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила |
| 11. | Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Собрание представителей поселения) или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку | Глава поселения | В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в правила |
| 12. | Опубликование проекта о внесении изменений в правила после утверждения Собранием поселения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Малый Толкай | Глава поселения | В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила |

Приложение № 2

к постановлению Администрации

сельского поселения Малый Толкай

муниципального района Похвистневский

Самарской области

от 12 августа 2016 года № 44А

**Порядок направления заинтересованными лицами**

**предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила).
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446375, Самарская область, Похвистневский район, с.Малый Толкай, ул.Молодежная д.2.
3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего Постановления.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области.
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.