Российская Федерация

 **Собрание представителей**

 **сельского поселения**

 **Малый Толкай**

 муниципального района

 Похвистневский

 Самарской области

 четвертого созыва

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 15.09.2022 № 89

 с. Малый Толкай

О внесении изменений в Правила землепользования

и застройки сельского поселения Малый Толкай

муниципального района Похвистневский

Самарской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области от 08.09.2022,

**Собрание представителей сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области**

**РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области от от 19.12. 2013 г. № 86, (в редакции Решений Собрания представителей сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской от 28.12.2015 г. № 16, от 26.01.2017 г. № 55, от 21.12.2017 г. № 73, от 07.12.2018 г. № 106, от 06.06.2019 г. № 121, от 10.11.2020 г. №9а, от 27.07.2021 г. № 40, №83 от 30.05.2022 г., в части:

 - внесения изменений в карту градостроительного зонирования и градостроительные регламенты правил землепользования и застройки поселения (далее также – ПЗЗ поселения) в целях обеспечения соответствия границ территориальных зон требованиям градостроительного, земельного законодательства, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее также - Федеральный закон № 218-ФЗ) с целью последующего внесение сведений о границах территориальных зон поселения в Единый государственный реестр недвижимости Российской Федерации (далее также - ЕГРН);

- утверждения обязательного приложения к ПЗЗ поселения в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, содержащее сведения о границах территориальных зон, включающее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник поселения Малый Толкай» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малый Толкай муниципального района Похвистневский Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Малый Толкай Н.Н. Львов

Глава сельского поселения

Малый Толкай Р.Ю. Атякшева